

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 commi 1 e 3, D.P.R. n° 445/2000)

OGGETTO: IMU – DICHIARAZIONE FABBRICATI INAGIBILI/ INABITABILI.

Il sottoscritto _____
nato a _____ (Prov. _____) il _____
c.f. _____ residente in _____
via _____ n° _____ Tel. _____ / _____

- visto l'art. 13 comma 3 del D.L. 06.12.11 n. 201 che ai fini IMU riduce la base imponibile del 50 per cento per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati;
- considerato che:
 - l'inagibilità deve consistere in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia;
 - l'inagibilità/inabitabilità è accertata dall'Ufficio Tecnico comunale con perizia a carico del proprietario. In alternativa il contribuente ha la facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dichiara di essere in possesso di una perizia accertante l'inagibilità/inabitabilità, redatta da un tecnico abilitato.
 - la riduzione si applica dalla data in cui è stata accertata l'inabitabilità/inagibilità da parte dell'Ufficio Tecnico comunale ovvero dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva;

DICHIARA

1) di possedere i seguenti fabbricati identificati al N.C.E.U.:

- foglio _____ particella _____ sub _____ cat. _____ quota _____ %;
- foglio _____ particella _____ sub _____ cat. _____ quota _____ %;
- foglio _____ particella _____ sub _____ cat. _____ quota _____ %;

congiuntamente ai seguenti altri soggetti:

_____ quota _____ %;
_____ quota _____ %;

2) **che i suddetti fabbricati sono inagibili/inabitabili, come attestato da PERIZIA ACCERTANTE L'INAGIBILITÀ O L'INABITABILITÀ redatta il _____ e rilasciata da**

* _____;
* *indicare Ufficio Tecnico comunale o nominativo di tecnico abilitato*

3) che tali immobili sono di fatto non utilizzati;

4) di essere a conoscenza della responsabilità penale cui posso andare incontro in caso di dichiarazione mendace, falsità negli atti, uso di atti falsi, contenenti dati non veritieri.

Cavaion Veronese, li _____

IL DICHIARANTE

La dichiarazione non è soggetta ad autenticazione, se il dichiarante allega fotocopia del documento di identità.

=====

SPAZIO RISERVATO DA UTILIZZARE IN ALTERNATIVA ALL' INVIO DELLA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D' IDENTITÀ.

La dichiarazione su estesa, letta e confermata, è stata resa e sottoscritta alla mia presenza previo accertamento dell'identità dei firmatari.

Cavaion Veronese, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
